

住所：20110 チョンブリ県シーラチャー市カオカンソン区 ムー7 44/1-18 番



モダンスタイルの建物

倉庫	：約 526、1,046 m ² /ユニット
事務所	：約 108-216 m ² /ユニット
倉庫+事務所	：約 634、1,154 m ² /ユニット
建物構造	：鉄筋コンクリート 幅 20、40 ㍍、長さ 26 ㍍ (中間柱無し)
屋根	：鉄骨 ガルバリウム鋼板葺き 透明板、換気扇付
壁	：コンクリートブロックモルタルペンキ仕上げ 8-13 ㍍
天井	：開放高さ 12 ㍍
床耐荷重	：鉄筋コンクリート平ら仕上げ 3-5 トン/m ²
ドア - 窓	：アルミ製ドア/透明ガラス
倉庫出入口	：自動シャッター幅約 4.5 ㍍ 高さ 4.5-4.7 ㍍
施設内道路	：コンクリート 幅 10-15 ㍍ コンテナ通行可

付属サービス

電気	：30/100 アンペア (3 フェーズ 4 回線) (増設可能) 検針に基づく実費精算
水道	：民間水道 又は検針に基づく実費精算
電話/通信	：建物と回線の接続料金は 1 番号につき 5,000 バーツ
消火設備	：消火器/火災報知器
防犯設備	：24 時間安全対策システム、施設周辺防犯カメラ
清掃/ゴミ回収	：契約期間中サービスあり (事業所内のゴミに限る)
サービス	：契約期間中メンテナンスチーム在中
駐車場/荷卸場	：建物前方に十分な スペースあり

賃貸条件

賃貸料/月	：130 バーツ/月/m ² (電気、水道、電話、共通サービス、税金別途)
契約期間	：1-3 年/回
賃貸保証金	：賃貸料 4 ヶ月分 (先払いの 1 ヶ月分は含まない)
共通サービス	：実費に基づき精算 20 バーツ/m ² /



詳しくはチョートタナワット株式会社までお問い合わせください

(02) 235-6747-8

メール：sales@chod.co.th

ウェブサイト：www.warehousechod.com

事前の通知なく上記内容を変更する場合がございます



ライン@



地図